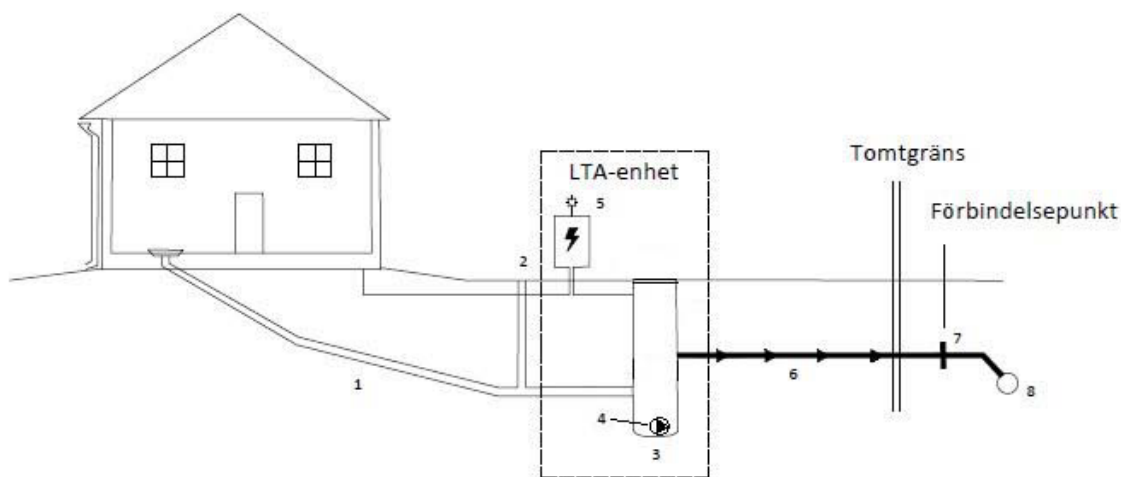


Skötselanvisningar för LTA-enhet



- | | | | |
|----|------------------------------|----|------------------------------|
| 1. | Självfällsledning från huset | 5. | El - och styrskåp |
| 2. | Spolbrunn | 6. | Tryckledning |
| 3. | Pumpbrunn | 7. | Avstängningsventil |
| 4. | Pump | 8. | Skövde VA spillvattenledning |

För att LTA-enheten på din fastighet ska fungera optimalt måste den användas och skötas på rätt sätt. Fel och larm kan vanligtvis förebyggas och avhjälpas genom att följa skötselanvisningarna.

Vad får spolas ner?

Pumpens funktion är att pumpa hushållsspillvatten ut till det kommunala ledningsnätet. Hushållsspillvatten är vatten från toalett, kök, badrum och tvätt. Vad som får spolas ner i avloppet regleras i Skövde kommuns allmänna bestämmelser, ABVA. Det är INTE tillåtet att spola ner skräp i form av bindor, våtservetter, snus, fimpar, tops, hushållspapper eller liknande. Fett såsom olja, smör och dylikt får inte heller spolas ned. Skulle pumpen gå sönder på grund av att något som inte är tillåtet har tillförts avloppet får fastighetsägaren stå för samtliga kostnader för rengöring, reparationer och eventuellt byte av pump.

LTA-enhetens kapacitet

Pumpbrunnen är stor nog att klara av vattenvolymer som genereras från daglig normal vattenanvändning. Större volymer såsom tömning av badkar klarar brunnen också av, men undvik att göra detta samtidigt som andra vattenkrävande aktiviteter (till exempel tvättmaskin, diskmaskin och dusch) eftersom pumpbrunnen då kan överfyllas och brädda. Vid en eventuell bräddning kommer spillvatten att läcka ut vid brunnslocket på tomten. Det är därför viktigt att brunnslocket är placerat lägre än husets golvnivå.

Anslutning av dag- eller dränvatten till LTA-enheten är **inte** tillåtet.

Tillsyn och rengöring

Pumpbrunnens insida och nivåvippor bör spolas rena minst en gång per år, exempelvis med trädgårdsslang. Nivåvipporna hänger i brunnen och styr pumpstart och larm. Om fett/trasor/slitstarkt papper felaktigt spolas ner kan dessa fastna, vilket leder till att startsignalen hämmas. I händelse av driftstörningar på nivåvipporna kommer vattennivån att stiga och kan i stället nå larmvippan. Även här kan det leda till att pumpstationen så småningom bräddar över.

OBS! Trädgårdsslangens munstycke får under inga omständigheter vara i direktkontakt med spillvattnet, då detta kan orsaka att bakterier tillförs dricksvattnet.

Om fastighetsägaren vet med sig att pumpen inte kommer att användas under en längre tid rekommenderar Skövde VA att brunnen fylls med rent vatten för att pumpa ur eventuella rester från spillvattnet. Detta för att undvika igensättning och torrläggning av pumpen.

I LTA-enhetens rörgalleri finns backventil, avstängningsventil samt spolanslutning. Behöver rens spolning av spolanslutningen utföras måste detta göras av huvudmannen (Skövde VA). Kontakta därför Skövde VA vid frågor och bokning av spolning. Skulle det finnas misstanke om att ventilerna i rörgalleriet inte fungerar bör en rörmokare anlitas.

Tillgänglighet

För att Skövde VA eller entreprenör ska kunna utföra underhåll och tillsyn ska en radie om en (1) meter runt LTA-enhetens område vara fritt från byggnader, föremål

och växtlighet. Radien ska mätas från utsidan av LTA-enhetens lock och en (1) meter ut, runt hela LTA-enheten. Under vintertid kan eventuell snö ligga kvar över LTA-enhetens lock. Vid larm ska området vara fritt från större mängder snö och vara halkbekämpat för att förhindra olyckor.

Larm

Vid larm blinkar styrskåpets lampa, annars är den släckt. Fastighetsägaren får **inte** manövrera pumpen själv, om enheten larmar ska Skövde VA kontaktas omgående.

Vid larm bör vattenförbrukningen hållas så låg som möjligt eftersom pumpen inte fungerar. Undvik därför alla onödiga vattenkrävande aktiviteter och spola endast i toaletten när det verkligen behövs.

Skövde VA ersätter en trasig LTA-pump under förutsättning att pumpen inte gått sönder till följd av att den använts på ett oaktsamt sätt – i ett sådant fall står fastighetsägaren för kostnaden. Detsamma gäller vid ett larm som visar sig ha förorsakats av att fastighetsägaren tillfört annat än hushållsspillvatten till sitt avlopp, eller på annat sätt varit oaktsam med LTA-enheten.

Strömavbrott

Tänk på att pumpen inte fungerar vid strömavbrott. Var därför sparsam med vattenanvändning under den tiden för att undvika att brunnen överfylls och bräddar. När strömmen kommer tillbaka, och om brunnen har fyllts med vatten, kan enheten larma tillfälligt. Vänta och se om vattnet pumpas bort och larmet återgår innan du kontaktar Skövde VA.

Vid fel/larm på enheten, kontakta Skövde VA. Telefonnummer under kontorstid (08.00-16.30) är 0500-49 80 00 och efter kontorstid 0500-49 97 00. Tänk på att pumpfel alltid ska anmälas till Skövde VA.